

**Obec Nedožery-Brezany**  
**Obecný úrad Nedožery-Brezany**  
**Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany**

Číslo: 123/2020-1004/SP  
Vybavuje: Ing. Jankovová

V Nedožeroch-Brezanoch, dňa 01.12.2020

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

**Vyvesená dňa:** 08.12.2020  
**Zvesená dňa:** 23.12.2020

**Meno, podpis, pečiatka**

**R o z h o d n u t i e**

<b>navrhovateľ</b>	<b>obec Lazany zastúpená starostkou obce Ing. Janou Matiaškovou</b>
<b>so sídlom</b>	<b>Hlavná 59/56, 972 11 Lazany, IČO: 00318221</b>

(ďalej len „navrhovateľ“)

podal dňa 28.07.2020, s doplnením dňa 01.12.2020, na obci Nedožery-Brezany, ako určenom stavebnom úrade Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenej pod názvom „Dažďová kanalizácia, ul. Športová Lazany“ umiestnenej v katastrálnom území Lazany, na pozemkoch líniovej stavby registra C KN parcelné čísla 1651/4, 1651/9, 2196/3 (registra E KN parc. č. 2196/1), 2196/8, 2196/9, v rozsahu predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Vladislavom Chlpekcom, autorizovaným stavebným inžinierom, č. osvedčenia 3558\*T\*/2, v decembri 2019, vyňatej z realizačného projektu.

Ostatní účastníci konania sú:

1. známe i neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky

Obec Nedožery-Brezany, ako vecne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení s ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa čl. I § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný úrad“), posúdil predložený návrh podľa ust. § 35 a ďalších stavebného zákona a podľa ust. § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe tohto posúdenia podľa ust. §§ 39, 39a stavebného zákona v súlade s ust. § 4 citovanej vyhlášky vydáva

## **rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby**

### **„Dažďová kanalizácia, ul. Športová Lazany“**

v katastrálnom území **Lazany**, na pozemkoch líniovej stavby registra C KN parcelné čísla **1651/4, 1651/9, 2196/3** (registra E KN parc. č. **2196/1, 2196/8, 2196/9**, v rozsahu predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Vladislavom Chlpek, autorizovaným stavebným inžinierom, č. osvedčenia 3558\*T\*/2, v decembri 2019, vyňatej z realizačného projektu.

Dokumentáciu, podľa ktorej sa stavba umiestňuje, spracovala oprávnená osoba: Vladislav Chlpek, autorizovaný stavebný inžinier, č. osvedčenia 3558\*T\*/2, v decembri 2019 a je vyňatá z realizačného projektu.

#### **Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

#### **1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:**

Líniová stavba umiestňovaná v tomto konaní rieši umiestnenie dažďovej kanalizácie v lokalite ulice Športová, ktorá bude odvádzať dažďové vody zo spevnených parkovacích plôch a z príľahlej zelene pri ihrisku potrubím WAVIN – KG 2000 DN 200 a DN 250, dĺžka vetvy DN 250 bude cca 78 700 mm a dĺžka vetvy DN 200 bude cca 31 800 mm. Dažďové vody z príľahlej zelene pri ihrisku budú zachytávané dvomi uličnými vpust'ami, v trase novej dažďovej kanalizácie bude umiestnená jedna kanalizačná šachta Šd1 a novonavrhaná dažďová kanalizácia sa dopojí do existujúcej šachty Še. Dažďové vody zo spevnených parkovacích plôch budú zachytávané tromi uličnými vpust'ami, novonavrhaná dažďová kanalizácia sa dopojí na existujúce potrubie cez novú kanalizačnú šachtu Šd3, v trase novej dažďovej kanalizácie sú spolu navrhnuté dve nové kanalizačné šachty Šd2 a Šd3.

#### **2. Polohové umiestnenie stavby:**

Stavba bude umiestnená podľa výkresu č. 01 – Situácia prerokovaného na ústnom pojednávaní a odsúhlaseného v tomto konaní, ktorý je vyňatý z realizačného projektu stavby a ktorý vypracovala oprávnená osoba: Vladislav Chlpek, autorizovaný stavebný inžinier, č. osvedčenia 3558\*T\*/2, v decembri 2019.

#### **3. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk účastníkov konania, vlastníkov resp. správcov sietí technického vybavenia a záväzných stanovísk dotknutých orgánov:**

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. j. KPÚTN-2020/3811-2/11109 zo dňa 12.02.2020 t.

Z.:

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín s realizáciou uvedenej stavby v katastrálnom území Lazany súhlasí a určuje podmienky:
  - Termín začatia akýchkoľvek zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždňovým predstihom KPÚ Trenčín a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
  - Je nutné, aby investor pri začatí výkopových prác zvolal kontrolný deň za účasti pracovníkov KPÚ Trenčín. Z priebehu kontrolného dňa bude vytvorená zápisnica. *Zápisnica bude požadovaná ku kolaudácii stavby.* Termín kontrolného dňa požadujeme ohlásiť s dvojtýždenným predstihom emailom alebo telefonicky ([podatelna.pd@pamiatky.gov.sk](mailto:podatelna.pd@pamiatky.gov.sk)) alebo telefonicky s uvedením telefonického kontaktu.
- Podľa ust. § 40 ods. 2 a 3 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) a ust. § 127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba

zodpovedná za vykonávanie prác ohlásit' nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
- Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.
- V súlade s ust. § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa ust. § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.  
Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. j. OU-PD-OSZP-2020/006839-002 zo dňa 04.02.2020 t. z.:
- Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej v decembri 2019 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 17 01 01, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 05, 17 05 04, 17 05 06, 17 09 04.
- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o odpadoch) prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
- Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy v odpadovom hospodárstve, podľa ust. § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.  
Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. j. OU-PD-OSZP-2020/008565-002 zo dňa 04.03.2020 t. z.:
- Stavba je umiestnená v okrese Prievidza, v katastrálnom území Lazany, v intraviláne obce Lazany – mimo európskej sústavy chránených území natura 2000, mimo národnej siete chránených území, mimo území medzinárodného významu a v zmysle ustanovenia § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) tu platí prvý stupeň ochrany.
- Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:
  - Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s ust. § 47 ods. 1 a ods. 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa ust. § 17 ods. 1 vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
  - Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona (súhlas na výrub dáva príslušná obec).

- Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. j. OU-PD-OSZP-2020/007591-002 zo dňa 17.02.2020 t. z.:

- Podľa ust. § 28 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:
  - Počas realizácie stavby urobiť opatrenia na ochranu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle ustanovení vodného zákona. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami, ktoré môžu ohroziť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona.
  - Realizáciou stavby alebo činnosťou nezhoršiť odtokové pomery lokality.
  - Rešpektovať projektovú dokumentáciu vodnej stavby Sústava na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Prievidza, Aglomerácia Nedožery-Brezany.
  - Podľa ust. § 26 vodného zákona je potrebné požiadať Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátnu vodnú správu, o povolenie na vodnú stavbu – dažďová kanalizácia.
- Toto vyjadrenie je evidované vo vodohospodárskej evidencii pod číslom 9693/0.
- Podľa ust. § 28 ods. 3 vodného zákona vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, č. j. B/2020/00126-HŽP/633 zo dňa 30.01.2020 t. z.:

- Všetky práce budú vykonávané podľa platných predpisov a STN.
- Predložený návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, č. j. OU-PD-OKR-2020/7855-2 zo dňa 06.02.2020 t. z.:

- Po posúdení projektu stavby, Okresný úrad Prievidza dospel k záveru, že uvedená dokumentácie nevyžaduje riešenie požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany.
- Okresný úrad Prievidza súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Dažďová kanalizácia, ulica Športová Lazany“.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, č. j. ORHZ-PD1-78-001/2020 zo dňa 31.01.2020 t. z.:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi preskúmalo projektovú dokumentáciu: „Dažďová kanalizácia, ulica Športová Lazany“ a nemá k nej žiadne pripomienky.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 03 Prievidza, č. j. 320-321/Vi-2020 zo dňa 22.06.2020 t. z.:

- S umiestnením stavby súhlasíme. V trase navrhovanej kanalizácie sa nachádzajú podzemné siete verejného vodovodu v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza, ktoré žiadame plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.
- Do priloženej situácie navrhovanej dažďovej kanalizácie (M 1:350, č. v. 01) sme Vám orientačne vyznačili trasu existujúceho potrubia verejného vodovodu modrou farbou.
- Stanovisko k projektovej dokumentácii:

- K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. Pri rešpektovaní nižšie uvedených podmienok pre realizáciu stavby s vydaním povolenia na stavbu „Dažďová kanalizácia, ulica Športová Lazany“ súhlasíme.
- Podmienky pre realizáciu križovania navrhovanej kanalizácie s existujúcim potrubím verejného vodovodu:
  - Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil (ust. §27 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z.).
  - Pred zahájením výkopových prác navrhovanej kanalizácie je nutné požiadať pracovníka prevádzky vodovodu v Prievidzi o vytýčenie trasy potrubia verejného vodovodu.
  - Kontakt na pracovníka vodovodu – p. Marián Hudec, tel. 048/4327 319, 0915 723 293.
  - Križovanie navrhovanej kanalizácie s existujúcim potrubím verejného vodovodu žiadame zrealizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
  - Pred obsypaním navrhovanej kanalizácie v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu je nutné prizvať pracovníka prevádzky vodovodu ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu potrubia verejného vodovodu a boli dodržané ustanovenia STN 73 6005.
  - O vytýčení potrubia verejného vodovodu a o kontrole pred obsypaním navrhovanej kanalizácie v mieste križovania s potrubím verejného vodovodu žiadame vykonať zápisy do stavebného denníka.
  - *Pred kolaudačným konaním požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia.* Prílohou žiadosti budú vyššie uvedené kópie zápisov zo stavebného denníka.
  - Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.  
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, č. j. 6216/2020-102.2-018 zo dňa 02.09.2020 (chybne uvedený dátum vydania záväzného stanoviska dňa 02.09.2019) t. z.:
  - Listom zo dňa 03.08.2020 ste požiadali spoločnosť o stanovisko projektovej dokumentácie stavby „Dažďová kanalizácia, ulica Športová Lazany“. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, vydáva k predloženej dokumentácii stanovisko:
    - Pri realizácii stavby je potrebné rešpektovať ochranné pásma v zmysle ust. § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.
    - Žiadame v plnom rozsahu rešpektovať vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza, list č. 320-321/Vi-2020 zo dňa 22.06.2020.
    - V zmysle ust. § 46 stavebného zákona projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.
    - Za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok súhlasíme s vydaním povolenia.
    - Vyjadrenie má platnosť 2 roky od jeho vydania, pokiaľ nedôjde k zmene ustanovení právneho predpisu a podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých sa pri vydaní tohto vyjadrenia vychádzalo.
  - Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. j. 6612021327 zo dňa 03.08.2020 t. z.:
    - Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň

za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s., dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie v katastrálnom území Lazany:
  - Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
  - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ust. § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
  - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení t. j. 03.02.2021, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní nižšie uvedenú povinnosť.
  - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním podrobnejšej projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, [peter.blaho@telekom.sk](mailto:peter.blaho@telekom.sk), +421 46 5432144.
  - V zmysle ust. § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
  - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle ust. § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné v prípade potreby uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých sietí SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť a zrealizovať prekládku SEK.
  - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zariadení zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
  - V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  - Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
  - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
  - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa požiadať o vytýčenie.
  - Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.
  - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907.
  - V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
  - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia (napr. hĺbiace stroje).
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
  - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
  - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Slovenský plynárenský priemysel–distribúcia, a.s., Bratislava, č.j. TD/NS/0790/2020/Kr zo dňa 20.11.2020 t. z.:
- V záujmovom území stavby sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovody.



- Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu je prílohou tohto vyjadrenia.
- Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.
- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním rozhodnutia na uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:
  - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).
  - V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
  - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
  - Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
  - Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie.
  - Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
  - V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
  - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: [pavol.pediac@spp-distribucia.sk](mailto:pavol.pediac@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.



- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
  - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete, počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
  - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
  - Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
  - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa ust. § 284 a § 285 prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa ust. § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
  - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02.
  - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
  - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
  - V zmysle ust. § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
  - V zmysle ust. § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
  - Orientačné znázornenie nie je možné samostatne t. j. bez tohto stanoviska použiť.
  - Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
  - Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
  - Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že žiadosť na vydanie povolenia na vodnú stavbu, bude podaná najneskôr do 20.11.2021, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
  - SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.
- Stredoslovenská Distribučná, a.s., Žilina, č. j. 4600056759 zo dňa 21.08.2020 t. z.:
- V predmetnej lokalite katastra Lazany, na ulici Športová, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné NN vedenia a skrine.

Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22 kV vzdušné, zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia).

- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noreim STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter, pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu). Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD, musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného elektrického vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.)
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme uvádzať našu značku resp. o fotokópiu tohto vyjadrenia.
- V prípade potreby sme Vám k dispozícii na:
- Telefón: 0850166007 (Prevádzková doba: v pracovných dňoch od 8:00 hod. – 15:00 hod.).
- E-mail: [prevadzkovatel@ssd.sk](mailto:prevadzkovatel@ssd.sk).
- Adresa: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.
- Web: [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
- Orange Slovensko, a.s., Bratislava, prostredníctvom spoločnosti Michlovský, spol. s r.o., Piešťany, č. j. BA-2804/2020 zo dňa 20.08.2020 t. z.:
- V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

#### 4. Ostatné podmienky určené stavebným úradom:

- *Rešpektovať ust. § 127 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (občiansky zákonník), v zmysle ktorého sa vlastník veci musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať*

susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nesmie nechať chované zvieratá vnikáť na susediaci pozemok a nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy presahujúce na jeho pozemok.

- Rešpektovať ust. § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- Pred zásahom do verejných priestranstiev alebo miestnych komunikácií požiadať správny orgán o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
- Projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) pre stavebné konanie bude vypracovaná oprávnenými osobami v intenciách ust. § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Bude vypracovaná v súlade so súvisiacimi predpismi z oblasti tvorby a ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce a ochrany zdravia, v súlade s ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a s platnými záväznými technickými normami.
- O vydanie povolenia na vodnú stavbu „Dažďová kanalizácia, ul. Športová Lazany“, požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad, ktorým je Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3 H, 971 01 Prievidza.
- Pred podaním žiadostí o vydanie povolenia na vodnú stavbu „Dažďová kanalizácia, ul. Športová Lazany“ požiadať obec Nedožery-Brezany ako príslušný stavebný úrad o vydanie záväzného stanoviska podľa ust. § 140b stavebného zákona v nadväznosti na ust. § 120 ods. 2 stavebného zákona.

**Rozhodnutie o námietkách účastníkov konania:** Námietky voči umiestneniu stavby neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Čas platnosti rozhodnutia môže stavebný úrad podľa ust. § 40 ods. 3 stavebného zákona predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podá pred uplynutím lehoty.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Navrhovateľ, obec Lazany zastúpená starostkou obce Ing. Janou Matiaškovou, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany, IČO: 00318221, podal dňa 28.07.2020, s doplnením dňa 01.12.2020, na obci Nedožery-Brezany, ako určenom stavebnom úrade Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenej pod názvom „Dažďová kanalizácia, ul. Športová Lazany“ umiestnenej v katastrálnom území Lazany, na pozemkoch líniovej stavby registra C KN parcelné čísla 1651/4, 1651/9, 2196/3 (registra E KN parc. č. 2196/1), 2196/8, 2196/9, v rozsahu predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Vladislavom Chlpekcom, autorizovaným stavebným inžinierom, č. osvedčenia 3558\*T\*/2, v decembri 2019, vyňatej z realizačného projektu.

Líniová stavba umiestňovaná v tomto konaní rieši umiestnenie dažďovej kanalizácie v lokalite ulice Športová, ktorá bude odvádzať dažďové vody zo spevnených parkovacích plôch a z príľahlej zelene pri ihrisku potrubím WAVIN – KG 2000 DN 200 a DN 250, dĺžka vetvy DN 250 bude cca 78 700 mm a dĺžka vetvy DN 200 bude cca 31 800 mm. Dažďové vody z príľahlej zelene pri ihrisku budú zachytávané dvomi uličnými vpust'ami, v trase novej

dažďovej kanalizácie bude umiestnená jedna kanalizačná šachta Šd1 a novonavrhovaná dažďová kanalizácia sa dopojí do existujúcej šachty Še. Dažďové vody zo spevnených parkovacích plôch budú zachytávané tromi uličnými vpustami, novonavrhovaná dažďová kanalizácia sa dopojí na existujúce potrubie cez novú kanalizačnú šachtu Šd3, v trase novej dažďovej kanalizácie sú spolu navrhnuté dve nové kanalizačné šachty Šd2 a Šd3.

Stavebný úrad oznámením zo dňa 29.07.2020 upovedomil účastníkov konania v súlade s ust. § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona o začatí územného konania v predmetnej veci a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 27.08.2020. V oznámení poučil účastníkov konania o ich právach a povinnostiach, najmä o lehote, v ktorej môžu k návrhu uplatniť námietky a pripomienky, ako aj o tom, že na oneskorené námietky sa neprihliadne a to ani v odvolacom konaní v zmysle ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona. Súčasne upozornil, že podľa ust. § 37 ods. 3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Oznámenie o začatí predmetného konania doručil stavebný úrad aj dotknutým orgánom v súlade s ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona s poučením o ich právach a povinnostiach. Podľa ust. § 36 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad uplatnil záväzné stanoviská dotknutých orgánov zabezpečené pred začatím územného konania.

Podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona stavebný úrad oznámi účastníkom konania verejnou vyhláškou začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o vyžití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, ako aj v prípade, že stavebnému úradu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Podľa ust. § 4 písm. c) vyhlášky č. 453/2002 Z. z. územné rozhodnutie obsahuje okrem všeobecných náležitostí druhu a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa predmet územného rozhodnutia umiestňuje; ak ide o prípady uvedené v § 36 ods. 4 stavebného zákona, postačí opis územia.

Podľa ust. § 36 ods. 5 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Stavebný úrad v oznámenom konaní posúdil navrhovateľom podaný návrh a dospel k názoru, že návrh obsahuje predpísané náležitosti v potrebnom rozsahu pre jeho posúdenie podľa ust. § 3 vyhlášky č. 453/2002 Z. z..

Stavebný úrad má za to, že splnil povinnosť podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) t. z. dal možnosť účastníkom konania a dotknutým orgánom ešte pred vydaním rozhodnutia sa vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia. Správny orgán je povinný postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladom rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy.

Svoje stanoviská k predmetnému návrhu oznámili tieto dotknuté orgány, vlastníci resp. správcovia technických sietí a účastníci konania: SSD, a.s., Žilina; StVPS, a.s., Závod 03 Prievidza; StVS, a.s., Banská Bystrica; SPP-distribúcia, a.s. Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Michlovský spol. s r.o., Piešťany (servisná organizácia); Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠS OH, ŠS OPaK, ŠVS; Okresné riaditeľstvo

Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, regionálny hygienik; Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, Urbár – pozemkové spoločenstvo Lazany, Poľnohospodárske družstvo Horná Nitra so sídlom v Nedožeroch-Brezanoch a ostatní účastníci územného konania. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. V oznámenom konaní a ani na ústnom pojednávaní neboli predložené stavebnému úradu námietky voči umiestneniu stavby.

Podľa ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutia o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil navrhovateľom podaný návrh podľa ust. § 37 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a podľa ust. § 3 vyhlášky č. 453/2002 Z. z. a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s Územným plánom obce Lazany schváleným Obecným zastupiteľstvom v Lazanoch prijatým uznesením OZ č. V.B. bod 1 zo dňa 29.06.2007, pričom záväzná časť je prijatá ako VZN obce Lazany č. 2/2007 uznesením OZ č. V.B. bod 2 zo dňa 29.06.2007, so Zmenami a doplnkami č. 1/2011 Územného plánu obce Lazany schválenými prijatým uznesením OZ v Lazanoch č. 32 zo dňa 24.06.2011 a Záväzná časť je vyhlásená za VZN obce Lazany č. 1/2011 zo dňa 24.06.2011.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ je oslobodený od správnych poplatkov zmysle ust. § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa ust. § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade t. z. na obci Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Jaroslav Pekár, PhD.**  
starosta obce Nedožery-Brezany

**Príloha:**

- situačný výkres so zakreslením umiestnenia líniovej stavby vyhotovený na podklade katastrálnej mapy

**Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby sa doručí:**

- účastníkom územného konania:
  1. navrhovateľ, známe i neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky
  2. do spisu
- na vedomie:
  1. obec Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany
  2. obec Lazany zastúpená starostkou obce Ing. Janou Matiaškovou, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany

Doručenie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou pre účastníkov konania uvedených v rozdeľovníku pod č. 1 zabezpečia obec Nedožery-Brezany a obec Lazany vyvesením tohto rozhodnutia na dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Obec Nedožery-Brezany a obec Lazany súčasne zverejnia túto písomnosť aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

